

# Protokoll ordinarie stämma i Säby kulle samfällighetsförening

**Tid:** tisdag 13 maj 2014 kl 19

**Plats:** Matsalen, Karlslund för- och grundskola, Fänriksvägen 4, Järfälla

## 1. val av ordförande för stämman

Mats Karlsson valdes till ordförande för stämman.

## 2. val av sekreterare för stämman

Emma Görl valdes till sekreterare för stämman.

## 3. val av två justeringsmän

Bengt Hamberg och Peder Lönn valdes till justeringsmän

## 4. styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsen berättade att det inteskett några större saker för styrelsen att hantera under det gångna året. Stefan Rönnqvist lämnar styrelsen i samband med stämman då han har flyttat under året.

Kassören, Bengt Hamberg, redovisade ekonomin. Snöröjningen, som är den största utgiften för samfälligheten, var relativt lindrig den gångna säsongen. Kommunen har höjt vattenavgiften.

Revisorerna, Ulric Edström och Christian Rundbladh, anser att det är bra ordning och har ingenting att anmärka.

## 5. ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

## 6. framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

En (1) motion har inkommit.

Motionsställaren (Robert Hulhtén) anser att kostnaden för snöröjning av gångvägen nere vid vändplanen vid Kadettgränd är för hög. Motionsställarens yrkande var att stämman/styrelsen beslutar att inte fortsatt beställa snöröjning av gångvägen. Inför stämman svarade styrelsen på motionen och skrev då att det är föreningens ansvar att sköta underhållet av de gemensamma anläggningarna där gång-och cykelvägen ingår. Föreningen har inte rätt att stänga av trafiken vintertid då det strider mot ändamålet med anläggningen. Styrelsen föreslår stämman att bifalla motionen under förutsättning att det finns minst två medlemmar som kan tänka sig att ta ansvar för att det skottas respektive sandas vid behov. Styrelsens bedömning är att skottning eller sandning bör ske inom ett dygn efter att behov uppstått.

Vid årsstämman diskuterades olika möjligheter kring snöröjningen av gång- och cykelvägen.

Motionen bifölls och avtalet med snöröjaren Kapacitator sägs upp av styrelsen. Två medlemmar tog på sig ansvaret för snöröjningen – Christian Rundbladh och Thomas Rosell. Om det inte fungerar att medlemmar ansvarar för snöröjningen finns möjligheten för styrelsen att åter upphandla snöröjning och sandning av gångvägen externt.

## **7. ersättning till styrelsen och revisorerna**

Beslutades att styrelsen inte ska få någon ersättning.

Dock diskuterades frågan om ersättning. För att förändring ska kunna ske måste en motion komma in.

## **8. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Kassören, Bengt Hamberg, presenterade budgeten samt kommande föreningsavgifter.

Några saker har ökat i kostnad – försäkringar, bankavgifter och el. Samfälligheten är skyldig att avsätta vissa fasta belopp (dessa räknas ej upp). En minskning av avgiften föreslogs med resonemang kring att det är viktigt att ha en viss buffert men att den inte skall vara för stor.

Stämman godkände styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

## **9. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter**

En styrelsemedlem och en suppleant till styrelsen behövde utses. Valberedningen föreslog Anna Calmerskog som ordinarie styrelsemedlem och Lena Löfblad som suppleant. Stämman valde dessa två.

## **10. val av revisorer och suppleanter**

Valberedningen föreslog att revisorerna väljs om –Ulric Edström, ordinarie, och Christian Rundblad, suppleant. Stämman valdes dessa två.

## **11. fråga om val av valberedning**

Ordförande efterfrågade medlemmar till valberedningen. Mikael Olovsson, Robert Hulhtén och Jonny Youssef föreslogs till valberedningen. Stämman valde dessa tre.

## **12. övriga frågor**

Denna punkt är ingen beslutspunkt.

Facebook-gruppen är ingen officiell kanal – vilken e-post är.

Det finns skyltar om grannsamverkan kvar i fall behov finns. Även klistermärken för brevlåda finns också kvar.

Städdag är söndag den 18 maj kl 10.

Styrelsen besiktigar lekparken på den kommande städdagen.

Fråga kring träd som står på gränsen mellan lekparken (som är samfällighetens mark) och medlems mark togs upp. Enligt uppgift finns grenar på trädet där risk finns att de faller ned. Styrelsen gör en okulär besiktning på städdagen.

Återigen togs problemet med katter upp. Vissa medlemmar upplever det som ett stort problem att katter går in på andras tomter och lämnar spår på bilar, förorenar både i rabatter och dynor i trädgårdsmöbler.

Det har upptäckts att ett ventilationsrör har dragits upp på samfällighetens mark. Det är i skogen bakom Sergeantgränd och kommer från bergrummet som finns under marken. Fråga ställdes om

styrelsen har fått in någon fråga om tillåtelse att göra ett sådant ingrepp på samfällighetens mark. Någon förfrågan har ej inkommit till styrelsen. Styrelsen kommer att titta på detta ventilationsrör på städdagen.

### **13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt**

Hos ordförande på Sergeantgränd 3.

Vid protokollet

.....  
Emma Görl, Säby kulle, 21 maj 2014

.....  
Justerare, Bengt Hamberg

.....  
Justerare, Peder Lönn